



**CABINET LOGESTRIM**  
Location - Gestion - Transaction immobilière  
Expert Viager

☎ 04 66 51 10 55 | [logestrim@orange.fr](mailto:logestrim@orange.fr) | [www.logestrim.com](http://www.logestrim.com)

**137 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud est**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement 1281 Bernis**

À vendre sur la commune de Bernis, centre village, dans petite copropriété. Un appartement de type 3 d'une surface de 51.63 m<sup>2</sup>, comprenant une cuisine US aménagée, séjour, 2 chambres, salle de bains et WC séparé. Une place de parking privative. Actuellement loué, loyer hors charges de 621 €.

Frais et charges :

Bien en copropriété

137 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Cabinet Logestrim - 5 Bis Boulevard Charles Mourier - 30620 Bernis

Tél: 04 66 51 10 55 - [logestrim@orange.fr](mailto:logestrim@orange.fr)

RCS 802492215 Code NAF 6831Z - SIRET 80249221500024 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet